



COMMUNIQUE DE PRESSE

Saint-Denis, le 3 octobre 2016

Samedi 8 octobre à 15h30 : Inauguration de la maison du projet du Triangle du Gonesse un des projets d'aménagement urbain les plus importants de France

Quelques jours après la signature par le préfet du Val-d'Oise (le 21 septembre 2016) de l'arrêté de création de ZAC (Zone d'Aménagement Concerté) du Triangle de Gonesse, l'un des plus importants projets d'aménagement de France va pouvoir démarrer. Le Triangle de Gonesse, quartier international d'affaires et de loisirs, connecté aux aéroports Paris - Charles-de-Gaulle et Paris - Le Bourget, passe donc de la phase « projet » à la phase « opérationnelle ».

Pour découvrir et saisir les enjeux urbains, économiques, environnementaux et stratégiques de ce chantier phare du Grand Paris, la ville de Gonesse et l'EPA Plaine de France inaugureront samedi 8 octobre à 15h30, la maison du projet du Triangle de Gonesse, en présence de : *Jean-Pierre Blazy, député-maire de Gonesse ; Damien Robert, directeur général de l'EPA Plaine de France ; Jean-Yves Latournerie, préfet du Val d'Oise ; Arnaud Bazin, président du conseil départemental du Val d'Oise ; Patrick Renaud, président de l'Agglomération Roissy Pays de France ; Philippe Yvin, président de la Société du Grand Paris ; Christophe Dalstein, directeur du projet EuropaCity.*

La maison du projet du Triangle de Gonesse ouverte à tous

Située en face de la mairie de Gonesse, 3 place du Général de Gaulle, la maison du projet accueillera une exposition permanente qui présente le projet d'aménagement dans toutes ses dimensions : historique, économique, environnementale et urbaine au travers de textes, de photos, de films et d'une maquette. Conçue et imaginée par l'EPA Plaine de France, aménageur de la ZAC du Triangle de Gonesse, la ville de Gonesse et Alliages et Territoires, la maison du projet est un lieu d'information, de concertation et d'échange citoyen. Elle est destinée à accueillir également des réunions de travail, des événements et des expositions temporaires en fonction de l'actualité du projet.

Le Triangle de Gonesse : le nouveau quartier international d'affaires et de loisirs du Grand Paris

Situé entre Paris et deux aéroports internationaux, à proximité de grands parcs d'exposition, desservi demain par la ligne 17 du Grand Paris Express, le Triangle de Gonesse bénéficie d'une localisation stratégique dans l'économie mondiale des échanges.

Jalonné d'espaces verts, le Triangle de Gonesse comprend un quartier d'affaires, composé d'immeubles de bureaux de moyenne hauteur accueillant des dizaines de milliers d'emplois. Il prévoit une offre en hôtellerie, des espaces de congrès, de commerces, de culture et de loisirs au sein du projet d'EuropaCity. Il est situé au nord d'un carré agricole de 400 ha et offre au sud des vues vers les grands monuments de la capitale.

Le Triangle de Gonesse entre en phase opérationnelle

Au cœur du territoire de la Plaine de France, sur l'axe Paris-Roissy, à 10 minutes des aéroports de Paris Charles-de-Gaulle et Paris - Le Bourget et à moins de 30 minutes de Paris, l'EPA Plaine de France aménage un nouveau quartier de 280 hectares, autour de la future gare du Grand Paris Express (Ligne 17). L'objectif est de tirer parti du potentiel d'attractivité des pôles aéroportuaires pour les entreprises, mais aussi de recréer des liens entre l'est de la Seine-Saint-Denis et l'ouest du Val d'Oise, par une meilleure organisation des transports.

L'aménagement du Triangle de Gonesse est programmé par zones, en fonction de l'arrivée des transports en commun.

- À partir de 2019, début de l'aménagement de la partie Nord du quartier d'affaires, à vocation technico-tertiaire, desservie par le BHNS mis en service fin 2016 et démarrage des travaux de la gare du Grand Paris Express et d'EuropaCity.
- 2024 : ouverture d'EuropaCity et mise en service de la gare du Grand Paris Express.



Perspective du Triangle de Gonesse ©Güller Güller

A propos de l'EPA Plaine de France : L'Établissement Public d'Aménagement Plaine de France est un établissement public à caractère industriel et commercial (EPIC), créé en 2002, par l'État, la Région, les Conseils généraux du Val d'Oise et de Seine-Saint-Denis, les communes et leurs groupements. La Plaine de France, d'une superficie de 300 km², se compose de 40 communes, situées entre Paris et Roissy, et compte un peu plus d'un million d'habitants. L'EPA Plaine de France est chargé de procéder à toute opération favorisant l'aménagement, la restructuration urbaine et le développement économique de la Plaine de France. Territoire prioritaire en matière d'aménagement, l'État et la Région se sont engagés pour son développement dans le contrat de projet. Avec 18 gares du Grand Paris Express et 5 Contrats de Développement Territorial, la Plaine de France est aujourd'hui un territoire majeur du Grand Paris. En juillet 2016, le Grand Roissy a reçu le Grand Prix Européen de l'Urbanisme pour « la réalisation d'un plan stratégique du Grand Roissy et l'engagement d'une gouvernance construisant l'identité de ce territoire dont le cœur est l'aéroport Paris – Charles-de-Gaulle ».

www.plainedefrance.fr - @PlainedeFrance

Contacts Presse

Manifeste : Rachel Brunella - 01 55 34 99 84 - 06 21 03 08 30 - rachel.brunella@manifeste.fr
EPA Plaine de France : Aurore Barbez- 01.49.98.14.98 - a.barbez@plainedefrance.fr